



COMUNE DI CARPIGNANO SESIA

Provincia di Novara
SERVIZIO TECNICO

P.zza Volontari della Libertà n. 4 - 28064 Carpignano Sesia (NO) Tel&Fax ☎ 0321/824552 – 0321/823828

Web 🌐 www.carpignanosesia.no.it – e-mail: lavoripubblici@comune.carpignanosesia.no.it

PEC: carpignanosesia@pcert.it

Codice Fiscale: 80005390036 – P.IVA: 00431350032



“finanziato dall’ Unione europea – NextGenerationEU”

PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA’ – INVESTIMENTO 1.2 “PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE”

COSTRUZIONE DELLA NUOVA MENSA SCOLASTICA PER L’ISTITUTO COMPRENSIVO “P. FORNARA” IN VIA ETTORE PIAZZA – CARPIGNANO SESIA. CUP: I35E24000270006.

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER LA SELEZIONE DI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA ART. 50, COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I..

Il presente avviso ha la finalità di svolgere un’indagine di mercato preliminare finalizzata alla ricerca di soggetti idonei per l’appalto dei lavori in oggetto, da invitare a successiva procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’art. 50, comma 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Gli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti previsti dal presente avviso possono presentare la propria candidatura, in conformità alle prescrizioni di seguito indicate.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici che possono comunicare all’Amministrazione la propria disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara.

Qualora pervenga un numero di idonee candidature inferiore o uguale a n. 5, la stazione appaltante inviterà alla procedura negoziata tutti gli operatori qualificati che hanno manifestato l’interesse.

Qualora pervenga un numero di candidature superiore a n. 5 operatori economici si procederà alla formazione di una graduatoria dalla quale verranno selezionati i cinque operatori economici secondo i seguenti criteri oggettivi che non costituiscono requisiti di partecipazione, ma sono esclusivamente parametri idonei alla formazione delle graduatorie dalle quali selezionare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

1. OGGETTO E INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA

Stazione Appaltante: Comune di Carpignano Sesia (NO), con sede legale in Carpignano Sesia (NO), Piazza Volontari della Libertà 4– P.IVA 00431350032 PEC : carpignanosesia@pcert.it

Oggetto: COSTRUZIONE DELLA NUOVA MENSA SCOLASTICA PER L’ISTITUTO COMPRENSIVO “P. FORNARA” IN VIA ETTORE PIAZZA – CARPIGNANO SESIA.

Tipo di Appalto: Lavori

Luogo di svolgimento dei lavori: Carpignano Sesia (NO).

Importo complessivo dei lavori: € 504.000,00.

L'importo a base di gara è stato determinato sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica utilizzando il Prezziario Regionale Piemonte vigente.

CATEGORIA LAVORI: i lavori da appaltare appartengono alle categorie riportate nella tabella sottostante.

Categoria	definizione	Classifica	Subappaltabile/scorporabile
OG1	EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI	II	Subappaltabile, nei limiti di legge
OS28	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	I	Scorporabile
OS30	IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI	I	Scorporabile

L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore), edilizia oppure un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo.

Durata e termini di esecuzione del contratto: 180 giorni.

Procedura di aggiudicazione: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante gara telematica espletata dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Novara. L'invito sarà rivolto a 5 soggetti individuati fra i manifestanti interesse, seguendo la graduatoria stilata secondo i criteri oggettivi di selezione di cui al presente avviso utilizzando quale criterio di aggiudicazione il criterio del prezzo più basso, art. 108, comma 1 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

Subappalto: ammesso nei limiti di legge (art. 119 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.).

2. REQUISITI MINIMI

Gli operatori economici, interessati alla presente procedura di prequalifica, devono possedere i seguenti requisiti minimi:

- regolare iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'attività oggetto della gara;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94-98 del Codice espressamente riferite all'impresa e a tutti i soggetti indicati nella medesima norma;
- attestazione SOA OG1 in categoria II o superiore;
- possesso della patente ex art.27 D.Lgs 81/2008, ovvero copia della domanda presentata all'Ispettorato nazionale del lavoro, o autodichiarazione (solo fino al 31.10.2024) di impegnarsi a presentare la domanda, ovvero dichiarazione di esenzione in quanto possessore di SOA di classifica pari o superiore a III.

3. CRITERI OGGETTIVI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Inoltre, per la formazione delle suddette graduatorie verrà attribuito a ciascun operatore economico un **punteggio** in base ai seguenti criteri:

- da 0 a 15 punti: in base all'importo complessivo dei lavori conclusi regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio antecedente la scadenza del presente avviso di manifestazione di interesse nella categoria prevalente** oggetto di affidamento indicata dalla stazione appaltante, da

comprovare mediante **presentazione dei Certificati Esecuzione Lavori**.

Il punteggio relativo a ciascun operatore sarà arrotondato all'unità e determinato applicando la seguente formula:

$$\frac{\text{importo lavori presentati dall'o.e. in esame}}{\text{importo lavori più elevato presentato}} * 20$$

- b. **Da 0 a 35 punti: in base all'importo complessivo dei lavori conclusi regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio antecedente la scadenza del presente avviso di manifestazione di interesse in STRUTTURE SCOLASTICHE per la categoria prevalente** oggetto di affidamento indicata dalla stazione appaltante, da comprovare mediante **presentazione dei Certificati Esecuzione Lavori**.

Il punteggio relativo a ciascun operatore sarà arrotondato all'unità e determinato applicando la seguente formula:

$$\frac{\text{importo lavori presentati dall'o.e. in esame}}{\text{importo lavori più elevato presentato}} * 50$$

- c. **da 0 a 15 in base al numero di dipendenti al momento della scadenza del presente avviso di manifestazione di interesse**, da comprovare mediante **autocertificazione**; il punteggio relativo a ciascun operatore sarà arrotondato all'unità e determinato applicando la seguente formula:

$$\frac{\text{numero dipendenti dell'o.e. in esame}}{\text{numero dipendenti più elevato presentato}} * 15$$

- d. **10 punti:** possesso SOA categoria OG1 classifica superiore alla II;
- e. **5 punti: possesso SOA categoria OS30**
- f. **5 punti: possesso SOA categoria OS28**
- g. **5 punti: UNI EN ISO 9000** da comprovare mediante presentazione della certificazione in copia conforme all'originale.
- h. **5 punti per possesso della Certificazione EMAS o UNI EN ISO 14001:2015 o altri sistemi di gestione ambientale conformi all'articolo 45 del Regolamento CE 1221/2009** da comprovare mediante presentazione della certificazione in copia conforme all'originale.
- i. **5 punti per il possesso della Certificazione ISO 45001:2018 Sistema di Gestione della Salute e Sicurezza dei lavoratori** da comprovare mediante presentazione della certificazione in copia conforme all'originale.

In caso di partecipazione in RTI ancorché non costituiti o di ricorso all'istituto dell'avvalimento, i candidati possono sommare gli importi richiesti e il numero dei dipendenti, mentre per conseguire il punteggio relativo al possesso delle certificazioni di cui alle lettere i), j) e k), le certificazioni devono essere possedute da tutti i componenti il RTI, nel caso di partecipazione in RTI, e anche dall'ausiliaria, in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento.

Per i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro (art. 65, comma 2, lettera d) D.Lgs. 36/2023), il punteggio in applicazione dei criteri sopra riportati, potrà essere calcolato sulla base dei valori posseduti dalle singole imprese consorziate.

Per i consorzi di cooperative (art. 65, comma 5, D.Lgs. 36/2023) il punteggio in applicazione dei criteri sopra riportati, potrà essere calcolato sulla base dei valori posseduto dal consorzio.

4. MODALITÀ DI SELEZIONE

Il responsabile della presente fase di prequalifica provvede all'esame della documentazione trasmessa dagli operatori.

Conseguentemente si redigerà una graduatoria in ordine crescente derivante dalla sommatoria dei punteggi ottenuti dai singoli operatori economici per ciascun criterio sopra indicato, dalla quale selezionare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

La suddetta graduatoria sarà formata sulla base **delle dichiarazioni rese/documentazione prodotta dagli operatori**, che sono tenuti altresì a comprovare puntualmente i dati richiesti dall'avviso così come formulati nel modello allegato predisposto dalla stazione appaltante.

Pertanto, **ciascun operatore economico deve accludere alla propria manifestazione di interesse, esclusivamente ai fini della selezione dei concorrenti da invitare:**

1. autodichiarazione contenente
 - l'indicazione dei lavori svolti nell'ultimo quinquennio nella categoria prevalente, allegando i relativi CEL;
 - l'indicazione del numero dei dipendenti al momento della presentazione della manifestazione di interesse;
2. copia delle certificazioni possedute.

In caso di conseguimento di punteggio *ex aequo* si procederà a invitare entrambi gli operatori collocatisi utilmente con il medesimo punteggio sino al raggiungimento di numero di cinque concorrenti. Se il collocamento *ex aequo* riguarda i concorrenti collocatisi al quinto posto si procederà ad invitare tutti i concorrenti collocatisi al quinto posto.

Resta comunque stabilito che la presentazione della candidatura **non genera alcun diritto o automatismo** di partecipazione a questa e/o ad altre procedure di affidamento.

L'operatore dichiara gli elementi di cui sopra compilando il modello allegato all'avviso di manifestazione di interesse.

Al termine della formazione della graduatoria la stessa sarà approvata dal RUP e verranno individuati gli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata.

Qualora pervenga un numero di idonee candidature inferiore al numero minimo obbligatorio di operatori economici da consultare ai sensi dell'art 50, comma 1 lett. c), D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., la stazione appaltante integrerà gli operatori da invitare facendo ricorso alla consultazione degli operatori iscritti all'elenco telematico della Piattaforma MEPA.

5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E TERMINI

Le manifestazioni di interesse relative alla presente indagine conoscitiva di mercato dovranno pervenire:

- a mezzo di **posta elettronica certificata** con firma digitale all'indirizzo carpignanosesia@pcert.it

entro non oltre le **ore 12:00** del **giorno 06/03/2025**, per motivate ragioni di urgenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 comma 2 dell'Allegato II.1 al Codice.

Del recapito farà fede esclusivamente la ricevuta di consegna generata dal gestore PEC.

L'oggetto della PEC dovrà contenere la dicitura

"AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER LA SELEZIONE DI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA ART. 50, COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.. - COSTRUZIONE DELLA NUOVA MENSA SCOLASTICA PER L'ISTITUTO COMPRENSIVO "P. FORNARA" IN VIA ETTORE PIAZZA – CARPIGNANO SESIA. CUP: I35E24000270006".

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse, per qualsiasi motivo, presentate in modo difforme dalle prescrizioni del presente avviso o pervenute dopo la scadenza stabilita. Il termine di consegna è PERENTORIO.

Gli operatori economici che intendano manifestare il proprio interesse devono risultare iscritti al ME.PA.: **CATEGORIA OG1.**

Non verranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse degli operatori economici che non risultassero **iscritti** alla suddetta piattaforma.

6. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati, muniti dei requisiti/criteri di selezione di cui sopra, possono manifestare interesse a partecipare alla procedura in oggetto utilizzando l'istanza di ammissione e dichiarazione di cui all'ALLEGATO 1 del presente avviso, corredata dalla documentazione necessaria.

Resta inteso che la richiesta di partecipazione alla presente procedura di individuazione dei soggetti interessati non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto che dovranno essere dichiarati e soggetti a verifica da parte della Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata.

Si precisa che gli operatori economici potranno manifestare interesse anche in forma aggregata, attraverso raggruppamenti temporanei di imprese costituiti o costituendi, consorzi ordinari ovvero aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete anche se non dotate di soggettività giuridica, nel rispetto della normativa vigente.

E' fatto divieto agli operatori economici di partecipare alla presente indagine in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio di concorrenti; ovvero in forma individuale qualora abbia partecipato in raggruppamento o consorzio di concorrenti (ai sensi del art. 68 comma 14 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.). In caso di violazione gli operatori economici verranno esclusi dal sorteggio.

7. DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

La documentazione da produrre, ai fini della partecipazione alla presente manifestazione dell'interesse, comprende:

- a) istanza di manifestazione di interesse redatta in conformità al modello di manifestazione di interesse (allegato 1) compilato in ogni sua parte e sottoscritto dal legale rappresentante dell'Impresa interessata con firma digitale (a pena di esclusione). In caso di partecipazione in forma aggregata la manifestazione dovrà essere sottoscritta con firma digitale da tutti gli operatori facenti parte del raggruppamento o dalla impresa mandataria (previa presentazione del contratto di conferimento di detto incarico);
- b) Documenti a comprova delle dichiarazioni rese, ai sensi dell'art. 2.

Si invitano gli interessati a NON allegare alle proprie manifestazioni di interesse documenti ulteriori rispetto a quelli espressamente richiesti.

8. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del Procedimento: dott. ing. Corrado Galdini

Per informazioni: 0321 824401 – e-mail: lavoripubblici@comune.carpignanosesia.no.it

9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali verranno trattati dall'Amministrazione ai sensi e per gli effetti Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio ("Regolamento Generale sulla protezione dei dati") e D.Lgs n. 196 del 30 giugno 2003 così come modificato dal D.Lgs. n. 101 del 10 agosto 2018, per le finalità istruttorie connesse alla presente procedura.

10. ALTRE INFORMAZIONI

L'Amministrazione si riserva in ogni caso di sospendere, interrompere, modificare, cessare definitivamente la presente indagine conoscitiva, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento,

indennizzo o rimborso dei costi ovvero delle spese eventualmente sostenute dall'interessato o da eventuali suoi aventi causa per aver fornito le informazioni richieste dalla presente indagine.

Il presente avviso, è pubblicato nel sito web del Comune di Carpignano Sesia (NO) nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti - Lavori.

ALLEGATI

- 1) modello di manifestazione di interesse (ALLEGATO 1)

Il Responsabile del Settore Tecnico e R.U.P.
Comune di Carpignano Sesia (NO)
Dott. Ing. Corrado Galdini
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93)