

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO
DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ALDO MORO

BREVE RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELL'INTERVENTO

L'edificio che ospita la scuola esistente è posto in posizione semi-centrale rispetto all'area recintata con l'accesso pedonale e un accesso carraio su Via E. Piazza, ed è costituito da un corpo di fabbrica originario che si sviluppa su un solo piano rialzato. L'area circostante l'edificio è libera da installazioni fisse e viene utilizzata come giardino esterno.

Considerato che l'attuale edificio, che ospita 75 bambini più il personale docente, risulta essere inadatto per dimensioni dei locali di servizio alle attività ad ospitare le tre sezioni attuali della scuola, nasce l'esigenza di prevedere un ampliamento del fabbricato e una ristrutturazione dell'edificio esistente.

La costruzione di un nuovo corpo edilizio adiacente all'esistente, in direzione est, consente la realizzazione di un più ampio spazio per le attività libere, due nuove aule per le attività a tavolino, un nuovo blocco per i servizi igienici e due piccoli locali di ripostiglio.

In particolare si prevede che una delle nuove aule per le attività libere sia delimitata da una parete mobile tale da consentire l'utilizzo di uno spazio più ampio per le attività collettive. Inoltre dalle nuove aule è possibile uscire su uno spazio porticato direttamente collegato con il giardino circostante che sarà luogo delle attività ludiche all'aperto.

Sulla copertura di questo nuovo corpo edilizio alloggeranno i pannelli dell'impianto fotovoltaico.

Gli interventi sull'edificio esistente riguardano gli aspetti più funzionali legati all'impiantistica, oltre alla realizzazione di nuove pavimentazioni in linoleum di diversi colori.

Un intervento importante su questa parte di edificio è la bonifica del manto di copertura esistente in lastre di cemento-amianto con l'eventuale sostituzione della piccola orditura e la posa di un nuovo manto di copertura in lamiera precoibentata.

In generale il progetto prevede un miglioramento delle prestazioni energetiche complessive mediante interventi mirati quali: la coibentazione con il sistema a cappotto, la sostituzione dei serramenti esterni, la realizzazione di un impianto di riscaldamento con il sistema radiante a pavimento, l'installazione di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia pulita.

La completa realizzazione del progetto consentirà di ricavare gli spazi necessari alla piena funzionalità delle 3 sezioni oggi esistenti, corrispondenti alla presenza massima di 90 alunni più il personale docente, nel pieno rispetto del D.M. 18/12/1975, oltre come evidenziato in precedenza, ad efficientare energeticamente il complesso edilizio e, cosa importante, eliminare la presenza delle lastre di cemento-amianto dalla copertura dell'edificio esistente.