

COMUNE DI CARPIGNANO SESIA (NOVARA)

<input type="checkbox"/> ORIGINALE
<input type="checkbox"/> COPIA

DETERMINAZIONE N. 68 DEL 05-08-2014

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALE DI ASSEGNAZIONE IN AFFITTO TERRENI COMUNALI GRAVATI DA USO CIVICO.
--

Imp. n.	Int.	Acc. n.	Ris.
----------------	-------------	----------------	-------------

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 28 del 04-07-2014 con cui era stato approvato l'avviso pubblico per la concessione in affitto dei terreni comunali gravati da uso civico individuati nell'allegato avviso pubblico;

VISTO l'avviso pubblico pubblicato dal 18-07-2014 al 02-08-2014, data di scadenza per la presentazione delle richieste;

VISTO che entro la data di scadenza è pervenuta un solo plico;

VISTO che in 05-08-2014 si è provveduto all'apertura del plico ed è stato redatto il verbale delle operazioni di gara;

VISTO l'atto del Sindaco n. 04 del 25-06-2009 di nomina a Responsabile del servizio;

DETERMINA

- 1) Di approvare l'allegato verbale di gara redatto in data 5 agosto 2014;
- 2) Di concedere in affitto i terreni comunali gravati da uso civico, elencati nell'avviso pubblico, per una superficie totale di p.m. 86,56 (mq. 56658), all'azienda agricola Foconetti Flavio con sede in Carpignano Sesia ó via per Fara n. 3, dall'1/08/2014 al 10/11/2020;
- 3) Di provvedere alla stipula del contratto di affitto sotto forma di scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 17, comma 3-bis, del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, che sarà registrato cumulativamente ai sensi dell'art.7, Legge 23/12/98 n°448.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dott. Gianfranco Brera

VERBALE DI ASSEGNAZIONE IN AFFITTO TERRENI COMUNALI GRAVATI DA USO CIVICO.

--==O==--

L'anno duemilaquattordici il giorno CINQUE del mese di AGOSTO alle ore dieci nell'ufficio di Segreteria del Comune di Carpignano Sesia, sono presenti:

- Brera Dr. Gianfranco, responsabile del servizio amministrativo
- Gozzi Paola, responsabile del procedimento servizi amministrativi, con funzioni di segretario
- Dessilani Elena, nata a Novara il 27-11-1976 residente a Fara Novarese in Via S. Giulio n. 2, testimone
- Galdini Mario, nato a Novara il 24-05-1947 residente a Carpignano Sesia in via Borghetto n. 10, testimone

premessi e considerati

CHE con deliberazione G.C. n. 28 del 04-07-2014 era stato approvato l'avviso pubblico per l'affitto di terreni comunali gravati da uso civico;

CHE l'avviso pubblico è stato affisso all'albo pretorio on-line dal 18-07-2014 al 02-08-2014;

CHE entro la scadenza, fissata per il giorno 02-08-2014 alle ore 12.30, è pervenuta n. 1 richiesta di concessione in affitto dei terreni comunali;

Si procede all'apertura e all'esame del contenuto dell'unica richiesta pervenuta recante la dicitura %Richiesta per la concessione in affitto di terreni comunali gravati da uso civico per sfalcio erba da foraggio periodo 2014/2020+. La busta risulta regolarmente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura e contiene tutta la documentazione richiesta. Viene ammessa alla valutazione.

Laistanza viene così come di seguito valutata:

Elementi di valutazione	Punteggio	Punteggio attribuito
Titolo professionale come previsto dalla normativa vigente:		3
- Giovane imprenditore agricolo come definito dall'art. 4-bis D.Lgs. 228/2001	5	
- Titolo di imprenditore agricolo professionale (IAP)	4	
- Coltivatore Diretto	3	
- Altri imprenditori agricoli	1	
-		
Numero capi in Stalla:		5
- oltre 60 capi	5	
- da 40 a 59 capi	4	
- da 30 a 39 capi	3	
- da 20 a 29 capi	2	
- meno di 20 capi	1	

Valutazione ottenuta: 8/10

Quanto sopra premesso e considerato

Si procede alla concessione in affitto dei terreni comunali gravati da uso civico, elencati nell'avviso pubblico, per una superficie totale di p.m. 86,56 (mq. 56658), all'azienda agricola Foconetti Flavio con sede in Carpignano Sesia . via per Fara n. 3, con il seguente punteggio: 8/10

Letto, approvato e sottoscritto:

Brera Dr. Gianfranco

F.to Gianfranco Brera

Gozzi Paola

F.to Paola Gozzi

Dessilani Elena

F.to Elena Dessilani

Galdini Mario

F.to Mario Galdini

